

## OKVIRNI SPORAZUM ZA NABAVKU RADOVA – „KLJUČ U RUKE“

Broj: 09-11-4-653-19/26  
Sarajevo, 04.05.2026. godine

Na osnovu člana 64. stav (1) tačka b), člana 70. stav (3) i (6) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24), a na preporuku komisije za javnu nabavku imenovane Rješenjem broj: 09-11-4-653-3/26 od 06.04.2026. godine, u otvorenom postupku javne nabavke radova – izgradnja i rekonstrukcija stambenih objekata povratnika, raseljenih osoba i izbjeglica po sistemu „ključ u ruke“, provedenom na osnovu Obavještenja o javnoj nabavci sa portala javnih nabavki broj: 668-1-3-21-3-32/26 od 25.03.2026. godine, federalni ministar raseljenih osoba i izbjeglica *d o n o s i*:

### O D L U K U O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUĐAČA

#### Član 1.

Prihvata se Preporuka Komisije za javnu nabavku broj: 09-11-4-653-17/26 od 22.04.2026. godine, da se, u cilju odabira najpovoljnijih ponuđača po provedenom otvorenom postupku javne nabavke radova – izgradnja i rekonstrukcija stambenih objekata povratnika, raseljenih osoba i izbjeglica po sistemu „ključ u ruke“, sa zaključenjem okvirnog sporazuma sa više ponuđača na period od 2 (dvije) godine, isti u predmetnom postupku nabavke dostavi na potpis onim ponuđačima čije su ponude prihvatljive prema rang-listi ponuda, uz primjenu kriterija za njihovu ocjenu: „ekonomski najpovoljnija ponuda“, sa podkriterijima:

- rok za početak izvođenja radova (u danima),
- garantni rok za izvedene radove (u mjesecima), i to sa:

Rb.	Naziv ponuđača	Sjedište i adresa ponuđača	Podkriteriji za vrednovanje (Rok za početak izvođenja radova) u danima/bodovi - R	Podkriteriji za vrednovanje (Garantni rok za izvedene radove) u mjesecima/bodovi - G	Ukupno Bodova U=R+G
1.	DINAMICO d.o.o Kalesija	ul.Memići bb 75260 Kalesija	50	50	100
2.	GTR d.o.o. Mostar	ul.Bišće polje bb, 88000 Mostar	50	50	100
3.	VINKOVIĆ d.o.o. Oštra Luka	ul.Školska br.4 76276 Oštra Luka	50	50	100
4.	KOLINVEST d.o.o. Sarajevo	ul. Hamdije Čemerlića br.37, 71000 Sarajevo	50	50	100
5.	IZGRADNJA TOJAGA d.o.o Mostar	ul.Bišće polje bb, 88000 Mostar	50	50	100
6.	D.O.O. PAPILON-KORAJ Čelić	ul. Abdulaha Kovačevića br.89, 75246 Čelić	50	50	100
7.	VIZIJA d.o.o. Visoko	ul.Muhašinić bb 71300 Visoko	50	50	100
8.	RADIS d.o.o. Istočno Sarajevo	ul.Ivana Dučića br.16 71123 Istočno sarajevo	20	50	70
9.	UNIVERZAL UVOZ-IZVOZ d.o.o. G. Vakuf	Ul. Vrški put bb, 70240 Gornji Vakuf/Uskoplje	50	10	60

## Član 2.

Prijedlog okvirnog sporazuma dostavit će se na potpis izabranim ponuđačima po proteku roka od 15 dana, računajući od dana kada su svi ponuđači obaviješteni o izboru najpovoljnijih ponuđača.

## Član 3.

Kandidati/ponuđači kojima je dodijeljen okvirni sporazum obavezni su dostaviti dokaze o kvalifikaciji, odnosno originale ili ovjerene kopije dokumentacije iz člana 45. stav (1) tačke a) do d) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24), kao i dokumente/dokaze o kvalifikaciji, odnosno originale ili ovjerene kopije dokumentacije iz tačke 7.3. tenderske dokumentacije – ekonomska i finansijska sposobnost (član 47. ZJN-a), i tačke 7.4. tenderske dokumentacije – tehnička i profesionalna sposobnost (član 49. ZJN), u roku od 5 (pet) dana od dana zaprimanja obavještenja o rezultatima ovog postupka javne nabavke.

Rok od 5 (pet) dana teče od dana preuzimanja Odluke o izboru najpovoljnijih ponuđača, odnosno obavještenja o rezultatima ovog postupka javne nabavke.

Ponuđači koji su navedene dokumente, u traženoj formi, već dostavili uz ponudu, oslobađaju se obaveze njihove naknadne dostave.

## Član 4

Ova odluka objavit će se na web-stranici ugovornog organa ([www.fmroi.gov.ba](http://www.fmroi.gov.ba)), uz istovremeno upućivanje primjeraka odluke ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 70. stav (6) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24).

## Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Postupak javne nabavke radova – izgradnja i rekonstrukcija stambenih objekata povratnika, raseljenih osoba i izbjeglica po sistemu „ključ u ruke“, koje Federalno ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica implementira na čitavom teritoriju Bosne i Hercegovine, sa zaključenjem okvirnog sporazuma na period do 2 (dvije) godine, pokrenut je Odlukom o pokretanju postupka javne nabavke broj: 09-11-4-653/26 od 18.03.2026. godine.

Procijenjena vrijednost javne nabavke iznosi:

- maksimalni iznos predviđen za okvirni sporazum: 1.500.000,00 KM (bez PDV-a).

Javna nabavka je planirana u Planu javnih nabavki za 2026. godinu FMROI-a, radovi, oznaka i naziv iz JRJN: 45211300-2 – građevinski radovi na kućama, koji je objavljen na web-stranici ugovornog organa ([www.fmroi.gov.ba](http://www.fmroi.gov.ba)), u skladu sa članom 17. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24).

Javna nabavka je provedena otvorenim postupkom u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24).

Predviđeno je zaključivanje okvirnog sporazuma sa više izvođača na period do 2 (dvije) godine.

Obavještenje o nabavci broj: 668-1-3-21-3-32/26 objavljeno je na Portalu javnih nabavki ([www.ejn.gov.ba](http://www.ejn.gov.ba)) dana 25.03.2026. godine. Broj objave u „Službenom glasniku BiH“ je broj: 23 od 27.03.2026. godine, broj oglasa 58.

Komisija za javnu nabavku imenovana je Rješenjem broj: 01-11-4-570-2/22 od 12.04.2022. godine.

Komisija za javnu nabavku sačinila je Zapisnik sa otvaranja ponuda broj: 09-11-4-653-15/26 od 17.04.2026. godine, Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 09-11-4-653-16/26 od 22.04.2026. godine i Preporuku o izboru najpovoljnijih ponuđača broj: 09-11-4-653-17/26 od 22.04.2026. godine, u postupku javne nabavke radova – izgradnja i rekonstrukcija stambenih objekata povratnika, raseljenih osoba i izbjeglica po sistemu

„ključ u ruke“, koje Federalno ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica implementira na čitavom teritoriju Bosne i Hercegovine.

U Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda utvrđeno je da je Komisija, u skladu sa Zakonom, blagovremeno i pravilno izvršila otvaranje dostavljenih ponuda, o čemu je sačinila odgovarajući zapisnik, u kojem je utvrđeno sljedeće:

- da je dostavljeno devet (9) ponuda,
- da je blagovremeno zaprimljeno ukupno devet (9) ponuda,
- da nije bilo neblagovremeno zaprimljenih ponuda,
- da su sve ponude prihvatljive.

Svi članovi Komisije sa pravom glasa koristili su tabelu za tehničku evaluaciju kako bi procijenili ispunjenost tehničkih uslova propisanih tenderskom dokumentacijom u okviru ponuda koje ispunjavaju formalne uslove. U procesu tehničke evaluacije ponuda, a na osnovu uslova i zahtjeva iz tenderske dokumentacije vezanih za oblik, sadržaj i potpunost ponude, utvrđeno je da sve ponude ispunjavaju tehničke uslove propisane tenderskom dokumentacijom.

U tabeli br. 2 izvršen je pregled ponuda prema kriteriju za izbor ponude: „ekonomski najpovoljnija ponuda“, sa podkriterijima:

- a) rok za početak izvođenja radova (u danima),
- b) garantni rok za izvedene radove (u mjesecima).

Rb.	Naziv ponuđača	Podkriteriji za vrednovanje (Rok za početak izvođenja radova) u danima/bodovi-R	Podkriteriji za vrednovanje (Garantni rok za izvedene radove) u mjesecima/bodovi-G	Ukupno bodova U=R+G
1.	DINAMICO d.o.o Kalesija	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
2.	GTR d.o.o. Mostar	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
3.	VINKOVIĆ d.o.o. Oštra Luka	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
4.	KOLINVEST d.o.o. Sarajevo	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
5.	IZGRADNJA TOJAGA d.o.o Mostar	1 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
6.	D.O.O. PAPILON-KORAJ Čelić	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
7.	VIZIJA d.o.o. Visoko	3 dan - 50 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	100
8.	RADIS d.o.o. Istočno Sarajevo	12 dana - 20 bodova	24 mjeseca – 50 bodova	70
9.	UNIVERZAL UVOZ–IZVOZ d.o.o. G. Vakuf	3 dan - 50 bodova	12 mjeseci – 10 bodova	60

Nakon izvršene ocjene ponuda, Komisija za javnu nabavku je, shodno provedenoj ocjeni prihvatljivih ponuda i utvrđenoj rang-listi, uz Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda broj: 09-11-4-653-16/26 od 22.04.2026. godine, dala svoju preporuku za prihvatanje svih prihvatljivih ponuda i donijela Odluku o izboru najpovoljnijih ponuđača broj: 09-11-4-653-19/26 od 04.05.2026. godine, te time utvrdila da se sa svim izabranim ponuđačima koji su dostavili prihvatljive ponude iz predmetne javne nabavke zaključi okvirni sporazum na period do 2 (dvije) godine.

U postupku donošenja ove odluke posebno su cijenjene činjenice da je Komisija pravilno i potpuno izvršila ocjenu kvalifikovanosti ponuđača te ocjenu pristiglih ponuda u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24) i kriterijima iz tenderske dokumentacije.

Uzimajući u obzir naprijed navedeno, primjenom člana 64. stav (1) tačka b) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj: 39/14, 59/22 i 50/24), odlučeno je kao u članu 1. ove odluke.

Po okončanju roka za žalbu, ugovorni organ će pozvati odabrane ponuđače na zaključenje okvirnog sporazuma kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze vezane za predmetnu nabavku, a u skladu s nacrtom navedenog sporazuma datim u tenderskoj dokumentaciji.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove odluke svaki ponuđač koji je učestvovao u postupku nabavke može izjaviti žalbu u roku od 10 (deset) dana od dana prijema ove odluke.

Žalba se izjavljuje Uredu za razmatranje žalbi Bosne i Hercegovine, putem ugovornog organa – Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica, u pisanoj formi, direktno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu ugovornog organa. Žalba se podnosi u najmanje 3 (tri) primjerka.

**MINISTAR**

**Nerin Dizdar**

Dostaviti:

- Svim učesnicima u postupku
- Web stranica Ministarstva
- Dokumentacija Komisije
- a/a